



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
“DOBELES ENERĢIJA”
(mazā sabiedrība)

2018.GADA PĀRSKATS

Sagatavots saskaņā ar gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu

Dobeles, 2019

VADĪBAS ZIŅOJUMS

1. Darbības veids

SIA “Dobeles enerģija” pamatdarbība ir siltumenerģijas ražošana, pārvade, sadale un tirdzniecība. Tiek veikti būvniecības darbi siltumtrasēs, novadu katlu māju apkalpošana. Tiek izpildīti Dobeles novada pašvaldības pasūtījumi. Sabiedrība 2018.gadā vairs neveic elektroenerģijas ražošanu un pārdošanu.

Sabiedrība darbību veic Dobeles pilsētā un Dobeles novadā. Tai nav filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs.

Sabiedrības īss darbības apraksts pārskata gadā

2018.gadā no jauna tika izbūvēts siltumtrases posms no Atmodas ielas līdz Ausmas ielas dzīvojamam masīvam, radot iespēju Ausmas ielas dzīvojamam masīvam piegādāt siltumenerģiju no Spodrības ielas katlu mājas. Būvdarbu izmaksas sastādīja 246589 EUR. Nākamā perioda attīstības virziens ir meklēt risinājumus elektroenerģijas pašizmaksas mazināšanai Spodrības ielas katlu mājā. SIA “Dobeles enerģija” ir LR Ekonomikas ministrijā reģistrēts būvniecības uzņēmums, tāpēc arī nākamajā periodā plānots turpināt sniegt būvniecības pakalpojumus, kas saistīti ar siltumapgādes pārvades un ražošanu objektu celtniecību.

Pēc Dobeles novada pašvaldības pasūtījuma tika veikta siltumapgādes tīklu izbūve Katoļu un Bīlenšteina ielā par kopējo summu 57820 EUR. Pēc SIA “MAXIMA Latvija”, SIA “Vītols” un SIA “Bukoteks” pasūtījumiem, SIA “Dobeles enerģija” izbūvēja jaunus siltumapgādes pieslēgumus ēkām Dobeles pilsētā.

2018.gadā tika turpināta darbība ārpus Dobeles pilsētas robežām, apkalpojot granulu katlu mājas novada teritorijā. Līdzās divām SIA “Dobeles enerģija” īpašumā esošajām koksnes granulu katlu mājām, tika apkalpoti vēl pieci līdzīgi objekti – Gardenes, Penkules, Naudītes, Lejasstrazdu un Aizstrautnieku katlu mājas.

SIA “Dobeles enerģija” iegādājās īpašumā zemi zem katlu mājas Spodrības ielā 4a.

Sabiedrības bilanci tiek sniegtas patiesas ziņas par sabiedrības darbību un finanšu stāvokli. Sabiedrība 2018.gadu noslēdza ar 26032 EUR lielu peļņu. Galvenie finansiālās darbības raksturojošie rādītāji 2018.gadā.

Finansiālās darbības salīdzinošie rādītāji:

	2018.	2017.
1. Rentabilitātes rādītāji (neto peļņa/apgrozījums)	1.3 %	3.3%
2. Efektivitātes rādītāji Apgrozāmo līdzekļu aprites rādītāji (apgrozījums/apgrozāmie līdzekļi kopā)	1.1	1.3
3. Likviditātes rādītāji Kopējais likviditātes koeficients (apgrozāmie līdzekļi/īstermiņa saistības)	5.0	6.2
4. Saistību īpatsvars bilanci (kopējās saistības/aktīvi)	15.6%	15.6 %

Neskatoties uz to, ka gads ir noslēgts ar peļņu, rezultātu ietekmēja dabasgāzes cenas pieaugums (vidēji par 17,8%) un koģenerācijas staciju darbības izbeigšana.

Notikumi pēc pārskata gada pēdējās dienas

No pārskata gada pēdējās dienas līdz gada pārskata apstiprināšanas dienai nav noticis nekas būtisks, kas varētu ietekmēt finanšu pārskata rādītājus.

Turpmākā sabiedrības attīstība

SIA “Dobeles enerģija” attīstība notiek saskaņā ar izstrādāto attīstības koncepciju 2014.-2020.gadam. Nākotnes izredzes ir stabilas un balstītas uz ražošanas izmaksu stabilizāciju. Izvēloties prioritātes mērķu sasniegšanā, nepieciešams tiekties uz ES direktīvās un LR normatīvajos dokumentos izvirzītajiem energotaupības un ražošanas standartiem. Ražošanas procesā attīstīt augsti tehnoloģiskus, secīgu darbību kopumu, kas ir ekonomiski pamatots un draudzīgs apkārtējai videi. Siltumenerģijas ražošanas, pārvades un administrēšanas procesa laikā praktizēt metodes, kas balstās uz ilgtermiņa attīstības plānošanas iecerēm par enerģiskās neatkarības nodrošināšanu, pašpietiekamības principa ieviešanu visplašākajā nozīmē, kā prioritāti nosakot atjaunojamo energoresursu izmantošanu un energoefektivitātes pasākumu īstenošanu.

Lai nodrošinātu pieaugošo pieprasījumu pēc siltumenerģijas Dzirnau ielas siltumapgādes rajonā ir nepieciešams risināt jautājumu par iespēju uzsākt kardinālu ražošanas pārstrukturizāciju ar perspektīvu līdz 2050.gadam. Nākotnes vīzijā jāiekļauj kombinēta kurināmā izmantošana, tajā skaitā atjaunojamie energoresursi un iespēja ražot elektroenerģiju katlumājas un līdzās esošo novada īpašumā esošo ēku pašpatēriņam.

Analizējot esošo SIA Dobeles enerģija remonta darbnīcu, tehnikas novietnes novietojumu Kr.Valdemāra ielā 3a, kas atrodas starp dzīvojamajām ēkām un ēkas tehnisko stāvokli, ir jārisina jautājums par jaunas remonta darbnīcas-garāžu ēkas būvniecību Spodrības ielas katlu mājas teritorijā.

Turpināt kanālos esošo ārējo siltumtrašu rekonstrukciju. Perspektīvais darbības virziens Katoļu iela – Uzvaras iela.

Sabiedrības savu akciju vai daļu kopums.

Sabiedrības pamatkapitāls sastāv no 2229647 kapitāla daļām, kuras vienas daļas vērtība ir 1 EUR. Visas kapitāla daļas pieder Dobeles novada pašvaldībai.

Finanšu riska vadības mērķi un politika

Naudas līdzekļi izvietoti pazīstamās Latvijas finanšu institūcijās –AS „SEB Banka” un AS „Swedbanka”. Sabiedrības finanšu kreditors ir Valsts kase, kas kreditē sabiedrības ilgtermiņa darījumus, līdz ar to sabiedrība ir pakļauta procentu likmju izmaiņu riskam. Pārskata gadā sabiedrība neizmantoja atvasinātos finanšu instrumentus.

Valdes priekšsēdētājs

Ģirts Ozoliņš

I.Finanšu pārskats
1.Bilance 2018.gada 31.decembrī

AKTĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Ilgtermiņa ieguldījumi			
I.Nemateriālie ieguldījumi			
1.Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības		4249	5426
Nemateriālie ieguldījumi kopā:	1	4249	5426
II Pamatlīdzekļi			
1.Nekustamie īpašumi:		976455	774596
a) Zemes gabali, ēkas, būves		976455	774596
2. Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		170854	181855
3. Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		6638	5144
4. Pamatlīdzekļu izveidošanas izmaksas		0	639
5. Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem		0	3000
Pamatlīdzekļi kopā:	2	1153947	965234
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi kopā:		1158196	970660
Apgrozāmie līdzekļi			
I. Krājumi			
1.Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli		54220	64327
Krājumi kopā:	3	54220	64327
II Debitori			
1. Pircēju un pasūtītāju parādi	4	764759	724755
2. Radniecīgo uzņēmumu parādi	5	14642	11078
3. Citi debitori	6	17415	434
4. Nākamo periodu izmaksas	7	966	1765
Debitori kopā:		797782	738032
IV Nauda	8	959699	1169604
Apgrozāmie līdzekļi kopā:		1811701	1971963
BILANCE:		2969897	2942623

Šis dokuments ir SIA „DOBELES ENERĢIJA” 2018.gada pārskata neatdalāma sastāvdaļa.
Pārskata periods no 2018.gada 1.janvāra līdz 2018.gada 31.decembrim
Mērvienība EUR

PASĪVS	Piezīmes numurs	31.12.2018. EUR	31.12.2017. EUR
Pašu kapitāls			
1. Daļu kapitāls, pamatkapitāls	9	2229647	2229647
2. Ilgtermiņa ieguld.pārvērtēšanas rezerve	10	75714	79746
3.Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	11	175421	90653
4.Pārskata gada nesadalītā peļņa	12	26032	84768
<i>Pašu kapitāls kopā</i>		2506814	2484814
Kreditori			
Ilgtermiņa kreditori			
1. Ilgtermiņa aizņēmumi (Valsts kase)	13	99084	138708
<i>Ilgtermiņa kreditori kopā</i>		99084	138708
Īstermiņa kreditori			
1. Īstermiņa aizņēmumi (Valsts kase)	14	19812	19812
2. No pircējiem saņemtie avansi	15	0	23
3. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	16	276610	233415
4. Nodokļi un sociālās apdrošin. iemaksas	17	29029	30123
5.Pārējie kreditori	18	19147	16651
6. Uzkrātās saistības	19	19401	19077
<i>Īstermiņa kreditori kopā</i>		363999	319101
<i>Kreditori kopā</i>		463083	457809
BILANCE		2969897	2942623

PEĻNAS VAI ZAUDĒJUMA APRĒĶINS par 2018.gadu
(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

Rādītāja nosaukums	Piezīmes numurs	2018 EUR	2017 EUR
1. Neto apgrozījums	20	1957023	2579004
a) no citiem pamatdarbības veidiem		1957023	2579004
2. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpoj. iegādes izmaksas	21	1731680	2287536
3. Bruto peļņa vai zaudējumi		225343	291468
4. Pārdošanas (tirdzniecības) izmaksas	22	291005	157745
5. Administrācijas izmaksas	23	197775	182025
6. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	24	339887	388773
7. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	25	49665	227066
8. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	26	420	570
a) citām personām		420	570
9. Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmuma ienākuma nodokļa		26365	112835
10. Uzņēmuma ienākuma nodoklis par pārskata gadu	27	333	28067
11. Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		26032	84768